Chercheur	Adresse Professionnelle	Spécialité	Grade
BARKAT Azeedine	Direction Du Tourisme de la wilaya de batna Cite administrative la verdeur batna	Aménagement Régional	Ingénieur D'Etat
BENYAHIA ép BOUAMRA Lamia	Univ Batna département d'architecture	Aménagement du territoire	Maitre assistant chargé de cours (A)
AKAKBA Ahmed	Laboratoire LRNAT, université Hadj Lakhdar – Batna	Aménagement du territoire	Maitre assistant (A °
MERDASSI Abdelmoumene	Laboratoire LRNAT , université Hadj Lakhdar – Batna	Aménagement du territoire	Ingénieur

Vie de proximité dans les milieux urbains	Habitat et vie de proximité	Vie de proximité

Vie de proximité, cas du quartier Rabéa Tahar et de l'université des sciences et de la technologie Houari Boumedienne, Bab-Ezzouar, Alger, (projet pilote).

Laboratoire de Geographie et D amenagement du territoire-USTHB

Porteur du projet	Spécialité	Adresse Professionnelle	Téléphones	Courriel
HADJIEDJ Ali	Aménagement urbain/urbanisme	(USTHB) BP n°32, EL-Alia, 16111, Beb-Ezzouar.Alger.	**021.247647**	ahadjiedj@hotmail.com

Résumé

Les problèmes de fonctionnement que connaissent les quartiers d'habitat collectif produits dès les années 70 dans le cadre de la politique des ZHUN aux appellations par le nombre (cité des 1000, 2000 logements…) ont été largement décrits. Ne répondant pas aux besoins de la population (structure familiale, modes de vie), celle-ci s'ingénue à « repenser et refaire » les lieux tant internes qu'externes en fonction de ses attentes et ses aspirations. L'absence d'une structure adéquate de gestion assurant le fonctionnement et le développement des espaces de vie, a entraîné une dégradation rapide du bâti, une détérioration des espaces communs détournés pour la plupart de leur fonction, des relations de voisinage conflictuelles et des tensions sociales, offrant un cadre et une qualité de vie fortement décriés. Le programme de construction de millions de logements, lancé en 2005 sous forme de groupements d'immeubles dans des cités du même style, interpelle chercheurs et gestionnaires sur les modes d'organisation et de gestion d'espaces de vie où sont concentrés des millions de personnes. La nécessité d'un cadre de réflexion sur un mode d'organisation et sur la mise en place d'un dispositif de gestion, proposant des réponses aux problèmes susceptibles d'entraver le fonctionnement des espaces urbains crées, d'altérer la qualité de vie des habitants, n'est pas à démontrer. Des actions d'intervention tentées par le BEREP en 1996 et 1997 dans le cadre de projet de réhabilitation n'ont pas abouti aux résultats escomptés. Une méthodologie non adaptée à la réalité pratique n'a pas permis de proposer des solutions aux problèmes sociaux, urbains environnementaux, caractéristiques des grands ensembles d'habitation. Le cas d'étude que nous proposons est à notre avis d'une pertinence capitale qui va certainement inspirer d'autres cas similaires, extrêmement nombreux dans les milieux urbains Algériens, conséquences évidentes d'une longue période de gestion urbaine non maîtrisée. A cet effet, le travail de recherche et d'étude portera sur 2 volets, le quartier Rabéa Tahar et l'USTHB. Le premier subit des contres coups d'une urbanisation non adéquate sous forme de lotissements non planifiés et d'un commerce essentiellement formel néanmoins fortement dynamique et attractif. L'émergence de ces nouvelles formes d'urbanisation non prévues dans les plans d'urbanisme ont envahi l'espace de proximité de la cité Rabéa Tahar au détriment de la qualité de vie de ses habitants et constituent par ailleurs une source de nuisance sans cesse. Le centre commercial dénommé Dubaï est l'une des griffes forcées issues d'un long processus de précarité urbaine qui a prie de l'ampleur notamment durant la décennie noire des année 90. Ce centre devient aujourd'hui non seulement un élément de nuisance pour les habitants du quartier Rabéa Tahar mais aussi un lieu dévalorisant les valeurs urbaines et participant au maintien de l'anarchie et de la précarité socio-urbaine dans un milieux urbain censé être agréable à vivre. L'USTHB qui est le second volet de la problématique du projet présente une situation environnementale hautement dégradée. Depuis son ouverture en 1974, la communauté scientifique de l'USTHB n'a pas encore trouvé un environnement urbain cohérent avec les fonctions de leur établissement. Les flux quotidiens, les nuisances sonores, les risques de circulation, l'absence d'une vie urbaine adéquate, la mauvaise accessibilité et la diminution de la vitesse commerciale augmentant sensiblement la distance temps, laissent cette établissement isolé, sous intégré et mal adapté. Sachant que le bon fonctionnement d'un établissement universitaire est tributaire entre autres à une bonne adaptation au moule de son environnement urbain. D'où l'intérêt du thème proposé à l'étude, dans le cadre du projet de recherche et qui s'intitule : vie de proximité dans les milieux urbains, cas du quartier Rabéa Tahar et de l'USTHB, Bab-Ezzouar, Alger.

La mise à l'épreuve du concept de proximité sous ses différentes formes et niveaux dans le contexte étudié, permettra de comprendre et de justifier sa place dans les problématiques majeures qui sont abordées aujourd'hui par les sciences de la ville. Les « allers-retours » permanents entre le travail théorique et la réalité du terrain, exigés par la nature du thème de recherche est une démarche méthodologique que nous considérons comme une stratégie qui permet de mettre à contribution l'étude du projet. Sur la base d'un diagnostic (Livrable I), le projet portera sur des actions, relatives aux opportunités socio-économiques et culturelles à l'échelle du quartier El-Djerf et la zone d'interface entre ce dernier et l'USTHB. Le plan d'action qui en résulte (livrable II) sera destiné aux activités appropriées aux fonctions de formation et de recherche et à la vie d'une communauté universitaires dont le nombre de personnes est presque équivalent à celui d'une ville moyenne.